



# HATVANI

## ÖNKORMÁNYZATI ÉRTESÍTŐ

2016. évi 25. szám

2016. november 25.

### TARTALOMJEGYZÉK

#### HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

34/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 11.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

35/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról szóló 42/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

36/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló  
39/2009. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

37/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló  
15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

38/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a kiskorú leánygyermek méhnyakrák elleni védőoltásának átvállalásáról szóló 49/2010.  
(XII.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

39/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról

40/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a gyermekvédelem helyi rendszeréről 12/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

41/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

**2016. NOVEMBER 24-I ÜLÉSÉN HOZOTT HATÁROZATAI**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
34/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az önkormányzat 2016. évi költségvetésének

a) finanszírozási műveletek bevételeivel és pénzforgalom nélküli bevételekkel (pénzmaradvánnyal) csökkentett bevételi főösszegét **4.505.596 e Ft-ban**

b) kiadási főösszegét **6.033.298 e Ft-ban**  
állapítja meg.

(2) A 2016. évi működési költségvetés egyenlege -27.404 e Ft. Ennek finanszírozását pénzforgalom nélküli bevételekből (pénzmaradványból: 27.404 e Ft) biztosítja az önkormányzat.

(3) A 2016. évi felhalmozási költségvetés egyenlege -1.500.298 e Ft. Ennek finanszírozását egyrészt pénzforgalom nélküli bevételekből (pénzmaradványból: 1.130.826 e Ft), másrészt hitelfelvétellel (369.472 e Ft) biztosítja az önkormányzat.

**2. § (1)** A R. 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület a 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételi főösszeget - bevételi forrásonként - a következők szerint állapítja meg:

a) Intézményi működési bevételek **475.706 e Ft**

b) Helyi adók **2.842.350 e Ft**

c) Átengedett központi adók **77.000 e Ft**

d) Bíróságok, pótlékok **5.000 e Ft**

e) Önkormányzat költségvetési támogatása **738.399 e Ft**

f) Felhalmozási és tőkejellegű bevételek **135.565 e Ft**

g) Támogatásértékű bevételek  
(államháztartáson belülről átvett pénzeszköz) **184.156 e Ft**

h) Államháztartáson kívülről kapott végleges pénzeszköz átvétel **14.154 e Ft**

i) Támogatási kölcsönök visszatérítése **33.266 e Ft**

j) Előző évi pénzmaradvány igénybevétele:

ja) önkormányzati pénzmaradvány **833.017 e Ft**

jb) elkülönített lakásszámlán lévő pénzmaradvány **12.107 e Ft**

jc) Környezetvédelmi Vízgazdálkodási Fejlesztési Alap maradványa **83.437 e Ft**

jd) Víziközmű számla (érdekeltségi bevétel) **202.265 e Ft**

je) intézményi pénzmaradvány **27.404 e Ft**

k) Fejlesztési hitel **369.472 e Ft**

**Önkormányzati bevétel összesen: 6.033.298 e Ft**

(2) Az (1) bekezdés szerinti bevétel előirányzat változásokat az 1. és 2. melléklet tartalmazza, működési és felhalmozási mérlegét pedig az 1/a. melléklet szemlélteti.

**3. § (1)** A R. 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A képviselő-testület a 2. § (1) bekezdésében megállapított kiadási főösszegét a következők szerint állapítja meg:

a) Önkormányzati költségvetési szervek működési kiadásai

aa) önállóan működő intézmények **1.933.187 e Ft**

ab) Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal működési kiadásai **635.638 e Ft**

ac) önkormányzati működési kiadások **1.495.127 e Ft**

b) Felhalmozási kiadások:

ba) önkormányzati beruházások  
beruházás **387.404 e Ft**

felújítás **332.929 e Ft**

felhalmozásra átadott **856.375 e Ft**

kölcsönök **2.657 e Ft**

bb) intézményi felhalmozási kiadások:

beruházások **12.631 e Ft**

felújítások **43.564 e Ft**

felhalmozásra átadott pénzeszköz, kölcsönök **2.050 e Ft**

c) Tartalék

ca) KEOP Szennyvízberuházás céltartalék	202.265 e Ft
cb) Környezetvédelmi Vízgazdálkodási Fejlesztési Alap	87.435 e Ft
cd) Általános tartalék	1.946 e Ft
ce) Ingyenes tankönyvtámogatás	10.000 e Ft
d) Hiteltörlesztés	30.000 e Ft

---

**Önkormányzati kiadás összesen: 6.033.298 e Ft"**

(2) Az (1) bekezdés szerinti kiadási előirányzat változásokat a 3., 4., és 5. melléklet tartalmazza.

**4. §** Ez a rendelet 2016. november 26-án lép hatályba, de rendelkezéseit 2016. október 1-jétől kell alkalmazni.

Hatvan, 2016. november 24.

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester

(A 34/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet mellékletei a Jegyzői Irodán tekinthetők meg!)

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
35/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról szóló 42/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §** A helyi adókról szóló 42/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. §-a a következő d) ponttal egészül ki:

(Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatlan időre az alábbi adónemeket vezeti be:)  
„d) idegenforgalmi adó.”

**2. §** (1) A R. 3. § (3) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

(Az alábbi, beépítésre szánt területeken az adó mértéke 330,- Ft/m<sup>2</sup>:)  
„e) Logisztika Hatvan-Ipari Park.”

(2) A R. 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Mentés az építményadó kötelezettség alól a magánszemély adóalany tulajdonában (használatában) lévő, a magánszemélyek kommunális adókötelezettsége alá tartozó

a) lakás,

b) nem lakás céljára szolgáló építmények közül a gépjárműtároló,

c) nem lakás céljára szolgáló építmények közül az üdülő, ha azt saját maga életvitelszerűen használja.”

(3) A R. 3.§ (7) bekezdése a következő 5. és 6. pontokkal egészül ki:

(E szakasz alkalmazásában:)

„5. Logisztika Hatvan-Ipari Park: Hatvan város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 39/2009. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) Szabályozási Tervlapja szerint azon gazdasági területbe (Gksz és Ge) sorolt ingatlanok, amelyek a 3. számú főút - Kerekharaszt - M3 autópálya - 21. számú főút - Robert Bosch út - Turai út között helyezkednek el. A településrész térképi megjelenítését az 5. melléklet tartalmazza.

6. Életvitelszerű használat: egy magánszemély akkor tartózkodik életvitelszerűen egy ingatlanban, ha a számára ténylegesen életvitelszerű lakóhelyül szolgál, onnan szervezi életét, ott folytatja az életviteléhez szükséges tevékenységeket, közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe annak kapcsán, valamint elsődleges elérhetőségi címként (levelezési címként) jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.”

**3. §** (1) A R. 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Magánszemélyek kommunális adója köteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész; építési telek és a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga.”

(2) A R. 4. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) E szakasz alkalmazásában építési telek az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 1. melléklet 30. pontja szerinti építési telek.”

**4. §** A R. a következő 3/A. alcímmel egészül ki:

### **„3/A. Idegenforgalmi adó**

4/A. § (1) Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft.

(3) Az adóbeszedésre kötelezett szálláshely szolgáltató – az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 46. § (8) bekezdésében előírt – nyilvántartásként meghatározott adattartalmú és formátumú "Idegenforgalmi adó nyilvántartó könyvet" (a továbbiakban: Vendégekönyv) vezet.

(4) A Vendégekönyv szigorú számadású nyomtatvány, melyet a szálláshely szolgáltató a D. VV. 1250 számú nyomtatvány beszerzésével biztosít. A nyomtatvány „Külföldi (hontalan) vendég születési helye, ideje” oszlopában szerepeltetni kell minden vendég adatát, állampolgárságra való tekintet nélkül.

(5) A Vendégekönyvet a szálláshely szolgáltatási tevékenység engedélyének kiadásával egyidejűleg kell beszerezni és hitelesíteni az önkormányzati adóhatósággal.

(6) Az önkormányzati adóhatóság a hitelesítés során a Vendégekönyv borítójára rögzíti a hitelesítés időpontját, és aláírással, bélyegzőlenyomattal látja el.

(7) Amennyiben a Vendégekönyv betelik, annak bemutatása mellett új Vendégekönyvet kell beszerezni és hitelesíteni.

(8) Amennyiben a szálláshely szolgáltató tevékenységét megszünteti, aktuálisan vezetett Vendégekönyvét az önkormányzati adóhatóságnak be kell mutatnia. Az önkormányzati adóhatóság a Vendégekönyvet a lezárás időpontjának rögzítésével, valamint a hatóság aláírásának és bélyegzőlenyomatának elhelyezésével lezárja.

(9) A Vendégekönyv sorai számozottak. Minden vendég adatait külön sorban kell feltüntetni. A Vendégekönyvben az adatokat folyamatosan, sorkihagyás nélkül kell vezetni.

(10) A Vendégekönyvbe a vendég érkezésének napján kell bejegyezni a vendég személyes adatait és az érkezés időpontját, a távozás napján pedig a távozás dátumát. A rögzített adatok valósággal történő egyezőségét a vendég aláírásával igazolja a Vendégekönyvben.

4/B. § (1) A szálláshely szolgáltató az idegenforgalmi adófizetési kötelezettségről a vendéget köteles felvilágosítani.

(2) Az adó beszedésre kötelezett szállásadónak a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 31. §-ában tételesen felsorolt adómentességre jogosító tartózkodást igazolnia kell, ennek hiányában az adót be kell szedni, illetve meg kell fizetnie. Az életkor miatti mentesség (Htv. 31. § a) pontja) igénybevétele esetén a mentességi nyilatkozat kitöltése nem kötelező, amennyiben a Vendégekönyv az életkor adatát egyértelműen tartalmazza és az a vendég által aláírt.

(3) Amennyiben 2017. január 1-jén érvényes szálláshely szolgáltatási tevékenységi engedéllyel rendelkező szálláshely szolgáltató a 4/A. § (4) bekezdésben meghatározott nyomtatványszámú Vendégekönyvvel rendelkezik, azt továbbra is használatban tarthatja, ha 2017. január 31. napjáig hitelesíteti az önkormányzati adóhatósággal.

(4) Amennyiben 2017. január 1-jén érvényes szálláshely szolgáltatási tevékenységi engedéllyel rendelkező szálláshely szolgáltató nem a 4/A. § (4) bekezdésben meghatározott nyomtatványszámú Vendégekönyvet használ, úgy az előírt nyomtatványt 2017. január 31. napjáig kell beszereznie és hitelesítenie az önkormányzati adóhatósággal.

**5. §** A R. 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**6. §** A R. 5. § (1) bekezdésében „a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.)” szövegrész helyébe „(a Htv.)” szöveg lép.

**7. §** (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2017. január 1-jén lép hatályba, és 2020. január 2-án hatályát veszti.

(2) A 7. § (3) bekezdés 2020. január 1-jén lép hatályba.

(3) Hatályát veszti a R. 3. § (3) bekezdés e) pontja.

(4) Hatályát veszti a R.

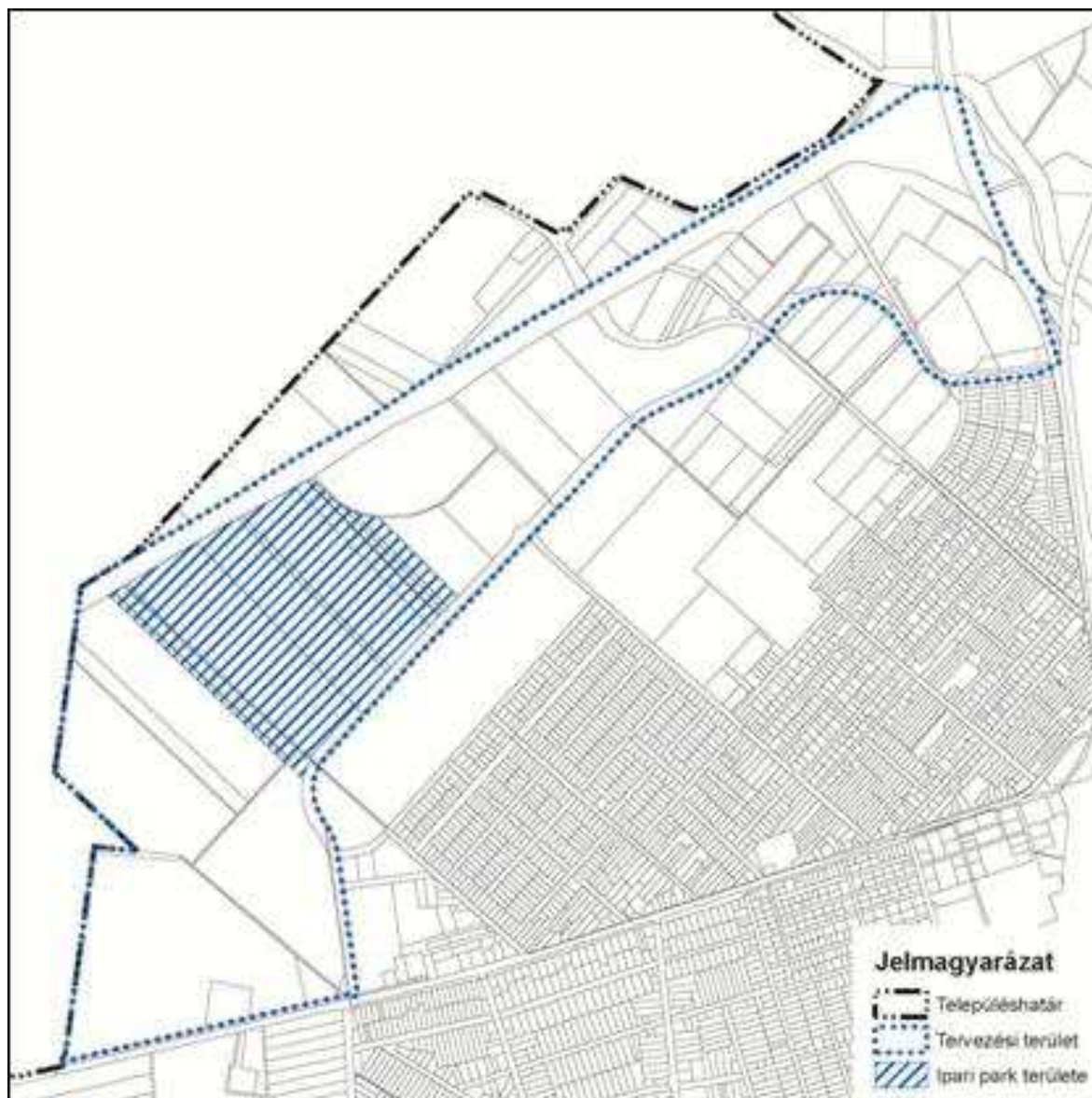
a) 5. § (5)-(13) bekezdése,

b) 6. melléklete.

Hatvan, 2016. november 24.

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester



**Hatvan Város Önkormányzat képviselő-testületének  
36/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló  
39/2009. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Heves Megyei Kormányhivatal, Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály, Állami Főépítész; Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály; Bükki Nemzeti Park Igazgatóság; Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság (területi vízvédelmi hatóság és területi vízügyi hatóság); a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság (az Országos Vízügyi Főigazgatóság meghatalmazásával); Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Heves Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály; Nemzeti Közlekedési Hatóság, Utügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala; Nemzeti Közlekedési Hatóság, Légügyi Hivatala; Heves Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Utügyi Osztály; Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ; Heves Megyei Kormányhivatal, Egri Járási Hivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály; Heves

Megyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály; Heves Megyei Kormányhivatal, Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal; Heves Megyei Rendőr-főkapitányság; Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Bányászati Osztály; Nemzeti Média-és Hírközlési Hatóság Hivatala; a Heves Megyei Önkormányzat, Boldog Község Önkormányzata, Csány Község Önkormányzata, Ecséd Község Önkormányzata, Heréd Község Önkormányzata, Hort Község Önkormányzata, Jászfényszaru Város Önkormányzata, Kerekharaszt Község Önkormányzata, Lőrinci Város Önkormányzata, Tura Város Önkormányzata, továbbá a Partnerségi egyeztetési szabályzatban nevesített partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §** Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 39/2009. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: az R.) 7/A. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az Lk/1.3\* építési övezet 5035/1, 5040, valamint 5041 hrsz.-ú ingatlanok területét érintő, feltétel teljesítéséhez kötött építési tilalmat az alábbi feltételek együttes teljesüléséig kell fenntartani:

- a) Hatvan város 12. vízgyűjtő területének felszíni vízelvezetését megoldó, a jelenlegi árok kiváltására alkalmas árok, vagy csatorna, valamint
- b) a tervezett záportározó kiváltására alkalmas műtárgy kiépítése.”

**2. §** (1) A R. 1/a. mellékletének jelmagyarázata, valamint 06., 11., 12., 13., 14., 17., 19., 20. és 22. számú tervlapjai helyébe az 1. melléklet szerinti jelmagyarázat, valamint 06., 11., 12., 13., 14., 17., 19., 20. és 22. számú tervlapok lépnek.

(2) A R. 1/b. mellékletének jelmagyarázata, valamint III., IV., V., VIII. és IX. számú tervlapjai helyébe a 2. melléklet szerinti jelmagyarázat, valamint III., IV., V., VIII., és IX. számú tervlapok lépnek.

**3. §** A R. 1/A. melléklet „Építési övezetek” című táblázata a következő 10/a., 19/a., 43/a., 44/a., 49/a., 71/a. és 71/b. sorokkal egészül ki:

	A	B	C	D	E	F
<b>1</b>		Az építési telekre meghatározott				Az épületre
<b>2</b>	Az építési övezet jele	beépítés módja	legnagyobb beépítettség	legkisebb telekterület	legkisebb zöldfelület	legnagyobb ép.magasság
<b>3</b>			%	m <sup>2</sup>	%	m
<b>10/a</b>	Lk/1.3*	SZ	40	1000	30	7,5
<b>19/a</b>	Lk/3.1	Z	60	250	30	7,5
<b>43/a</b>	Vt/2.2*	Z	80	400	15	10,5
<b>44/a</b>	Vt/2.3*	Z	80	300	15	7,5
<b>49/a</b>	Vt/5.1	SZ	50	5000	25	15
<b>71/a</b>	Ge/3.1*	SZ	50	1000	26	10,5
<b>71/b</b>	Ge/3.1**	SZ	50	1000	26	7,5

**4. §** A R. 2/c. mellékletének „Kisajátítással érintett további területek” című táblázata a következő 20. sorral egészül ki:

	A	B	C
<b>1</b>	Cím	HRSZ	CÉL
<b>20.</b>	Óhatvan temetőfejlesztés	3718, 3720, 3721, 3722, 3731/7	temetőfejlesztés

**5. §** (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a R.

a) 55. § (1) bekezdése,

b) 57. § (3) bekezdése,

c) 57. § (10) bekezdés a) pontja,

d) 2/c. melléklet „Kisajátítással érintett további területek” című táblázat 4., 5., 6. és 12. sorai.

(3) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult építési hatósági ügyekben kell alkalmazni.

Hatvan, 2016. november 24.

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester

(A 36/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet mellékletei a Jegyzői Irodán tekinthetők meg!)

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
37/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Közterület rendeltetésétől eltérő használatáért használati díjat kell fizetni, kivéve, ha jelen rendelet másként szabályoz. A használati díj megfizetése alól mentesítést részben vagy egészben a jegyző a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság egyetértésével adhat. A díjfizetés alóli mentesítés esetén a használó a terület használatáért mástól díjat nem kérhet.”

**2. §** A R. 4/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4/A. § (1) Az önkormányzat vagy az intézményei által szervezett rendezvényeken az önkormányzat vagy az önkormányzat intézményei által nyújtott kereskedelmi, vendéglátó-ipari tevékenység mentes a közterület-használati engedélyezési kötelezettség és díjfizetési kötelezettség alól.

(2) Önkormányzati rendezvény esetén a használó a rendelet 4/C. mellékletében meghatározott díjat köteles fizetni.”

**3. §** A R. 4/C. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**4. §** Ez a rendelet 2016. december 1-jén lép hatályba és 2016. december 2-án hatályát veszti.

Hatvan, 2016. november 24.

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester

1. melléklet a 37/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez  
„4/C. melléklet a 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzati rendezvények esetén fizetendő használati díjak:**

	A	B	C
1	Sorszám	Közterület-használat célja	Közterület használati díj
2	1.	Kereskedelmi, szolgáltató tevékenység	
3	a.)	Alkalmi árusítás, pavilonban 6 m <sup>2</sup> -ig	4.900,- Ft/nap
4		Alkalmi árusítás, pavilonban 6 m <sup>2</sup> fölött 12 m <sup>2</sup> -ig	8.150.- Ft/nap
5		Alkalmi árusítás, pavilonban 12 m <sup>2</sup> fölött, legfeljebb 30 m <sup>2</sup> -en	9.750.- Ft/nap
6	b.)	Árusítás	
7		Ideiglenes asztal vagy állvány 5 m <sup>2</sup> -ig	3.250.- Ft/nap
8		Ideiglenes asztal vagy állvány 5 m <sup>2</sup> fölött 15 m <sup>2</sup> -ig	6.500.- Ft/nap
9		Sátorból legfeljebb 15m <sup>2</sup> -ig	8.150.- Ft/nap
10	2.	Szórakoztató tevékenység	
11	a.)	Mutatványos legfeljebb 200 m <sup>2</sup> -en	19.500.- Ft/nap
12	b.)	Képzőművészeti tevékenység	3.250.- Ft/nap
13	c.)	Utcai zenélés	1.650.- Ft/nap
14	d)	Lovagoltatás	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap”

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
38/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a kiskorú leánygyermek méhnyakrák elleni védőoltásának átvállalásáról szóló 49/2010. (XII.17.)  
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alkotmány 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Hatályát veszti a kiskorú leány gyermekek méhnyakrák elleni védőoltásának átvállalásáról szóló 49/2010. (XII.17.) önkormányzati rendelet.

**2. §** Ez a rendelet a 2016. december 1-jén lép hatályba és 2016. december 2-án hatályát veszti.

Hatvan, 2016. november 24.

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
39/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A rendelet hatálya kiterjed Hatvan város közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvosi körzetre, házi gyermekorvosi körzetre, fogorvosi körzetre, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásra, védőnői ellátás körzetére, az iskola-egészségügyi ellátásra és az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásra.

**2. §** (1) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a felnőtt házi orvosi ellátást tíz körzetben alakítja ki, melyeket utcajegyzék alapján állapít meg az 1. melléklet szerint.

(2) A Kerekharaszt község lakosait is ellátó 8. sz. házi orvosi körzet székhelye: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. utca 4/a.

**3. §** (1) A képviselő-testület a házi gyermekorvosi ellátást négy körzetben alakítja ki, melyeket utcajegyzék alapján állapít meg a 2. melléklet szerint.

(2) A Kerekharaszt község lakosait is ellátó 4. sz. házi gyermekorvosi körzet székhelye: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. utca 4/a.

**4. §** (1) A képviselő-testület a fogorvosi alapellátást hat körzetben alakítja ki, melyeket utcajegyzék alapján állapít meg a 3. melléklet szerint.

(2) A Kerekharaszt és Galgahévíz községek lakosait is ellátó 6. sz. fogorvosi körzet székhelye: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. utca 4/a.

**5. §** (1) Az alapellátáshoz kapcsolódó központi házi orvosi ügyelet tekintetében Hatvan város közigazgatási területe egy körzetet alkot.

(2) A képviselő-testület az alapellátáshoz kapcsolódó központi házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. útján feladatátadási-átvállalási szerződés formájában látja el.

(3) A Kerekharaszt község lakosait is ellátó feladatellátás helye: Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.

**6. §** (1) Az alapellátáshoz kapcsolódó központi házi gyermekorvosi ügyelet tekintetében Hatvan város közigazgatási területe egy körzetet alkot.

(2) A képviselő-testület az alapellátáshoz kapcsolódó központi házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. útján feladatátadási-átvállalási szerződés formájában látja el.

(3) A Kerekharaszt község lakosait is ellátó feladatellátás helye: Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.



**7. §** (1) Az önkormányzat a védőnői ellátást hét körzetben alakítja ki, melyeket utcajegyzék alapján állapít meg a 4. melléklet szerint.

(2) A Kerekharaszt község lakosait is ellátó 7. sz. védőnői körzet székhelye: 3000 Hatvan Bajcsy-Zs. utca 4/a.

**8. §** (1) Az önkormányzat iskola-védőnői ellátást biztosít.

(2) Az önkormányzat az iskola-védőnői ellátást főállású iskolavédőnő alkalmazása útján az 5. mellékletben rögzített oktatási intézményekben biztosítja.

**9. §** A képviselő-testület az egészségügyi alapellátás feladatán belül a felnőtt háziorvosi ellátást, a házi gyermekorvosi ellátást, valamint a fogorvosi ellátást a körzetet működtető szolgáltatóval megkötött feladatellátási szerződés útján biztosítja.

**10. §** (1) Ez a rendelet 2016. december 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi és védőnői körzetekről szóló 6/2008. (II.1.) önkormányzati rendelet.

Hatvan, 2016. november 24.

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester

*(A 39/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet mellékletei a Jegyzői Irodán tekinthetők meg!)*

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
40/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
a gyermekvédelem helyi rendszeréről 12/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Hatályát veszti a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 12/2008. (II.29.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése és a 8. § (2) bekezdés d) pontja.

**2. §** Ez a rendelet 2016. december 1-jén lép hatályba és 2016. december 2-án hatályát veszti.

Hatvan, 2016. november 24.

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
41/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §** Ez a rendelet 2016. december 1-jén lép hatályba és 2016. december 2-án hatályát veszti.

Hatvan, 2016. november 24.

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester

*(A 41/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendelet melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)*

## HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. NOVEMBER 24-I ÜLÉSÉN HOZOTT HATÁROZATAI

**Határozat száma : 860/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. november 24-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

### **Napirend előtt:**

- Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

### **N A P I R E N D**

#### **NYÍLT ÜLÉS:**

1. Előterjesztés a kiemelt sportegyesületek 2016. évi működéséről
  2. Előterjesztés az általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezéséről
  3. Előterjesztés Hort község várossá nyilvánításának támogatásáról
  4. Beszámoló az önkormányzat 2016. I-III. negyedévi gazdálkodásáról, és annak pénzügyi teljesítéséről
  5. Előterjesztés Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról
  6. Előterjesztés a helyi adókról szóló 42/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
  7. Előterjesztés a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal létszámkeretének meghatározásáról
  8. Előterjesztés Hatvan város településrendezési eszközeinek több részterületre vonatkozó módosításával kapcsolatos településrendezési szerződésekről
  9. Előterjesztés Hatvan város településrendezési eszközeinek több részterületre vonatkozó módosításáról
  10. Előterjesztés a közterületi használati díjak felülvizsgálatáról, valamint a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
  11. Előterjesztés a kiskorú leány gyermekek méhnyakrák elleni védőoltásának átvállalásáról szóló 49/2010. (XII. 17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
  12. Előterjesztés az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról
  13. Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálatot érintő változásokról, valamint a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 12/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
  14. Előterjesztés az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról
  15. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú hatvani 6310/8 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről
  16. Előterjesztés a Vadászati élménytér és a Gyermekfoglalkoztató belépő- és teremhasználati díjainak módosításáról
  17. Előterjesztés az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény belépőjegy árainak módosításáról
  18. Előterjesztés a lombkorona sétány és kerékpáros kalandpark nyitva tartásáról
  19. Előterjesztés a Megyei Jogú Városok Szövetségének felhívásához való csatlakozásról
  20. Előterjesztés a menetrend szerinti autóbusszjáratlalt történő helyi személyszállítás tárgyában megkötött szerződés időtartamának meghosszabbításáról
  21. Előterjesztés a Magyar Államvasutak Zrt.-vel megkötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséről
  22. Előterjesztés a „Nemzeti Ovi-Foci, Ovi-Sport Program a Hatvani Százszorszép Óvodában” című pályázat maradványértékéhez kapcsolódó döntésről
  23. Előterjesztés a „Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítása Program” tárgyú pályázathoz kapcsolódó döntésekről
  24. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatáról
  25. Előterjesztés a temetési helyek díjainak felülvizsgálatáról
  26. Előterjesztés az intézményfelújítási, valamint tervszerű karbantartási feladattervvel kapcsolatos döntésekről
- Előterjesztő, előadó az 1-26. napirendi pontig:** Horváth Richárd polgármester

27. Egyebek

#### **ZÁRT ÜLÉS:**

1. Előterjesztés a hátrányos helyzetű tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételről
  2. Előterjesztés felsőoktatási ösztöndíj pályázat elutasítása ügyében benyújtott fellebbezés elbírálásáról
  3. Előterjesztés településképi kötelezés ügyében benyújtott fellebbezés elbírálásáról
- Előterjesztő, előadó az 1-3. napirendi pontig:** Horváth Richárd polgármester”

**Határozat száma : 861/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 521., 522., 526., 567. (VI. 30.), 640. (VIII. 15.), 689., 690., 691., 692., 693., 694., 695., 696., 708., 709., 710., 712., 713., 714., 715., 717. (IX. 1.), 766., 767., 768., 769., 770., 774., 776., 778., 780., 783., 784., 785. (IX. 29.), 792., 793., 794. (X. 11.), 798., 800., 804., 805., 808., 817., 818.,

819., 820., 821., 822., 824. (X. 27.) 2016. évi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról adott polgármesteri beszámolót elfogadja.”

**Határozat száma : 862/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Futball Club Hatvan Egyesület (székhely: 3000 Hatvan, Népkert) 2016. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.”

**Határidő** : 2016. december 2. (tájékoztatásra)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 863/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lokomotív Sport Egyesület (székhely: 3000 Hatvan, Boldogi úti MÁV Sporttelep) 2016. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.”

**Határidő** : 2016. december 2. (tájékoztatásra)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 864/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület (székhely: 3000 Hatvan, Tanács u. 9.) 2016. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.”

**Határidő** : 2016. december 2. (tájékoztatásra)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 865/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Góliát Diáksport Egyesület (székhely: 3000 Hatvan, Szabadság út 13.) 2016. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.”

**Határidő** : 2016. december 2. (tájékoztatásra)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 866/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Szabadidősport Egyesület Atlétika Szakosztálya (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) 2016. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.”

**Határidő** : 2016. december 2. (tájékoztatásra)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 867/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Triton Triatlon Club 60 SE, valamint az egyesület Kosárlabda Szakosztálya (székhely: 3000 Hatvan, Dolgozók útja 13.) 2016. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.”

**Határidő** : 2016. december 2. (tájékoztatásra)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 868/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Úszó Klub Sportegyesület (székhely: 3000 Hatvan, Mórícz Zsigmond út 13/b) 2016. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.”

**Határidő** : 2016. december 2. (tájékoztatásra)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 869/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (székhely: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 42-46.) fenntartásában lévő általános iskolákhoz tartozó kötelező felvételt biztosító körzethatárok 2017/2018. tanévre szóló meghatározása véleményezésének tárgyában azt javasolja a Heves Megyei Kormányhivatalnak, hogy

- a jegyzékbe szükséges felvenni az új közterületeket; a Téglagyári utcát a Hatvani Kossuth Lajos Általános

- Iskola beiskolázási körzetébe, valamint a Trianon közt a Hatvani 5. Számú Általános Iskola körzetébe;
- a jegyzékben javítani kell a Borház közt Borház útra, a Kisgombos utat Kisgombosi útra, a Szapáry utcát Szapári utcára, a Báthory István utcát Báthori István utcára, az Ifjúság utcát Ifjúság útjára;
- a Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola körzetében szereplő Tarjáni utca törlése szükséges, mivel az a Hatvani Szent István Általános Iskola körzetében található.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja az általános iskolákhoz tartozó kötelező felvételt biztosító körzethatárok 2017/2018. tanévre való meghatározása során – a 2017. évi beíratást megelőzően rendelkezésre álló aktuális adatok alapján – az arányosság megtartását úgy, hogy azzal a hátrányos helyzetű gyermekek arányos beiskolázása is biztosítva legyen.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Hatvani Tankerületével (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 3.) történt egyeztetés alapján a tankerület által 2017. évi beíratást megelőző adatösszesítés és javaslatlattel az irányadó.”

**Határidő** : 2016. november 30. (a véleményezés megküldésére)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 870/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Hort községnek a városi cím elnyerésére vonatkozó pályázatát.”

**Határidő** : 2016. november 30.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 871/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2016. I-III. negyedévi gazdálkodásról és annak pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolót, és azt annak mellékleteivel együtt jóváhagyólag elfogadja.”

**Határidő** : 2016. november 17.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

(A 871/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

**Határozat száma : 872/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) dolgozói létszámát 2016. december 1. napjától 126 köztisztviselői, ügykezelői és munkavállaló tevékenységet ellátó álláshellyel, 4 közalkalmazotti álláshellyel, 3 önkormányzati főtanácsadói álláshellyel és 8 rehabilitált munkavállalói álláshellyel, összesen 141 álláshellyel hagyja jóvá.”

**Határidő** : 2016. december 1. (munkajogi dokumentumok kiadására)  
**Felelős** : Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

**Határozat száma : 873/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 869/2015. (XII. 17.) számú határozata alapján indult Hatvan Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó eljárás keretében szerződést köt Váraljai Dénesné, 6726 Szeged, Nemestakács u. 21. szám alatti lakossal a település rendezési tervének módosítására vonatkozóan a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződés megkötésére.”

**Határidő** : azonnal (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a főépítész útján

### TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött  
 egyrészről

**Hatvan Város Önkormányzata**

- Székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- Törzsszám: 729370
- Adószám: 15729394-2-10

- Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
  - Bankszámlaszám: 10403538-49575051-56561001
  - Képviseli: Horváth Richárd polgármester
  - mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”)
- másrészről **Váraljai Dénesné**
- születési név:
  - lakóhely:
  - adóazonosító:
  - személyigazolvány szám:
  - mint Kérelmező (a továbbiakban: „**Kérelmező**”)

együttes említésük esetén Felek (továbbiakban: „**Felek**”) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A Kérelmező tulajdonában álló hatvani **2865 hrsz.-ú ingatlan**, Hatvan város jelenleg hatályos településrendezési terve szerint **Vt** jelű övezetében van.
2. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/A §-a szerinti jelen településrendezési szerződéssel a felek megállapodást kötnek abból a célból, hogy az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan Önkormányzat változtassa meg a város településrendezési tervét.
3. A 2. pont szerinti településrendezési tevékenység alapja Kérelmező által benyújtott kérelem, melyben foglaltak szerint az 1. pont szerinti területre igényelt szabályozási módosítása: **északra eső Vt/2.4 jelű építési övezetében a beépítési paraméterek Gimnázium telkével megegyező módosítása. (Beépítettség megemlése 80%-ra, zöldfelület csökkentése 10%-ra, építménymagasság megemlése 12,5 m-re.)**
4. Az Önkormányzat tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a településrendezési eszközök módosítása több ingatlant fog érinteni. A rendezési terv módosításának költségét valamennyi a módosítással érintett ingatlanulajdonos köteles viselni a módosítással felmerülő költségből a kérelmezőt terhelő költség: nettó 120.000,-Ft. + 27% ÁFA, bruttó **152.400,-Ft.- azaz százötvenkétezerévezredigyszáz Ft.**
5. A 4. pontban rögzített fizetési kötelezettség előre esedékes, melyet Kérelmező Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni a jelen szerződés hatályba lépését követően, legkésőbb 15 napon belül.
6. Amennyiben Kérelmező 15 napon belül fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, jelen szerződés hatályát veszti, megszűnik, nem áll be Önkormányzat jelen szerződésében vállalt kötelezettsége. A fentiekre Önkormányzat Kérelmezőt írásban értesíti.
7. Kérelmező a 4. pont szerinti díjat átutalással fizeti meg Önkormányzat Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett számlájára (10403538-49575051-56561001).
8. Önkormányzat az összeg befizetését követően vállalja a településrendezési terv módosítását.
9. Kérelmező vállalja a tárgyi területen, illetve indokolt esetben Hatvan város közigazgatási területén más, lehetőség szerint saját területen szükségessé váló, az egyeztetési, véleményezési eljárás során előírásra kerülő szabályozási, kompenzációs elemek (pl. védőfásítás, bioaktivitás-pótlás, stb.) megvalósítását. Amennyiben saját területen ez nem biztosítható, úgy vállalja az ehhez szükséges terület biztosítását.
10. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen településrendezési szerződés 2. és 3. pontban meghatározott célját a szerződés hatályba lépésétől számított 10 éven belül nem valósítja meg, úgy Önkormányzat további kártalanítás nélkül jogosult a megváltoztatott rendezési terv módosítás előtti eredeti állapot visszaállítására. Kérelmező kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az 1. pont alatti ingatlant elidegeníti, akkor a jelen szerződésben megjelölt kötelezettséggel terhelten teszi azt, amelyről köteles az új tulajdonost a szerződés átadásával tájékoztatni.
11. Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a véleményezési, egyeztetési eljárás során a módosítással (kérelemmel) kapcsolatban negatív (elutasító, kifogásoló, feloldatlan, feloldhatatlan) vélemény, észrevétel érkezik; úgy a módosítást (kérelmet) elvesse. A kérelem elvetése esetén a 4. pont szerinti költség nem jár vissza. Kérelmező a tájékoztatást a szerződés aláírásával megértette.
12. Felek esetleges fogvitájuk elbírálására – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék illetékességét kötik ki.
13. Jelen szerződés aláírására Hatvan Város Önkormányzatának polgármesterét Hatvan Város Önkormányzat képviselő-testületének 873/2016. (XI. 24.) sz. Képv. test. határozata jogosítja fel.

14.A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) vonatkozó rendelkezései, továbbá a szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

Felek a jelen szerzést közös elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukat minden tekintetben megfelelően rögzítő dokumentumot – képviselet esetén a képviseletre vonatkozó szabályok figyelembe vételével – jóváhagyólag írták alá.

Hatvan, 2016. ....

.....  
**Horváth Richárd**  
polgármester  
/Megrendelő/

.....  
**Váraljai Dénesné**  
/Kérelmező/

**Határozat száma : 874/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 869/2015. (XII. 17.) számú határozata alapján indult Hatvan Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó eljárás keretében szerződést köt Bene László, 3000 Hatvan, Delelő u. 52. szám alatti lakossal a település rendezési tervének módosítására vonatkozóan a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződés megkötésére.”

**Határidő** : azonnal (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a főépítész útján

### TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött  
egyrésztől

**Hatvan Város Önkormányzata**

- Székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- Törzsszám: 729370
- Adószám: 15729394-2-10
- Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
- Bankszámlaszám: 10403538-49575051-56561001
- Képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”)

másrésztől **Bene László** (valamint meghatalmazás alapján általa képviselt ingatlan tulajdonosok)

- lakóhely:
- adóazonosító:
- személyigazolvány szám:
- mint Kérelmező (a továbbiakban: „**Kérelmező**”)

együttes említésük esetén Felek (továbbiakban: „**Felek**”) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A Kérelmező meghatalmazás alapján képviselt felek tulajdonában álló hatvani **0310/20, 0310/21, 0310/22, 0310/23, 0310/24, 0310/25, 0310/26, 0310/27, 0310/28, 0310/29, 0310/30, 0310/33, 0310/34, 0310/35, 0310/36 hrsz.-ú ingatlanok**, Hatvan város jelenleg hatályos településrendezési terve szerint **Lke** jelű övezetében vannak.
2. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/A §-a szerinti jelen településrendezési szerződéssel a felek megállapodást kötnek abból a célból, hogy az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan Önkormányzat változtassa meg a város településrendezési tervét.
3. A 2. pont szerinti településrendezési tevékenység alapja Kérelmező által benyújtott kérelem, melyben foglaltak szerint az 1. pont szerinti területre igényelt szabályozási módosítása: **Nagytelek részterületének Lke-területből Ge-területbe történő átsorolása**.
4. Az Önkormányzat tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a településrendezési eszközök módosítása több ingatlant fog érinteni. A rendezési terv módosításának költségét valamennyi a módosítással érintett

ingatlan tulajdonos köteles viselni a módosítással felmerülő költségből a kérelmezőt terhelő költség: nettó 1.280.000,-Ft. + 27% ÁFA, bruttó **1.625.600,-Ft.- azaz egymillióhatszázhuszonötezerhatszáz Ft.-**

5. A 4. pontban rögzített fizetési kötelezettség előre esedékes, melyet Kérelmező Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni a jelen szerződés hatályba lépését követően, legkésőbb 15 napon belül.
6. Amennyiben Kérelmező 15 napon belül fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, jelen szerződés hatályát veszti, megszűnik, nem áll be Önkormányzat jelen szerződésében vállalt kötelezettsége. A fentiekről Önkormányzat Kérelmezőt írásban értesíti.
7. Kérelmező a 4. pont szerinti díjat átutalással fizeti meg Önkormányzat Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett számlájára (10403538-49575051-56561001).
8. Önkormányzat az összeg befizetését követően vállalja a településrendezési terv módosítását.
9. Kérelmező vállalja a tárgyi területen, illetve indokolt esetben Hatvan város közigazgatási területén más, lehetőség szerint saját területen szükségessé váló, az egyeztetési, véleményezési eljárás során előírásra kerülő szabályozási, kompenzációs elemek (pl. védőfásítás, bioaktivitás-pótlás, stb.) megvalósítását. Amennyiben saját területen ez nem biztosítható, úgy vállalja az ehhez szükséges terület biztosítását.
10. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen településrendezési szerződés 2. és 3. pontban meghatározott célját a szerződés hatályba lépésétől számított 10 éven belül nem valósítja meg, úgy Önkormányzat további kártalanítás nélkül jogosult a megváltoztatott rendezési terv módosítás előtti eredeti állapot visszaállítására. Kérelmező kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az 1. pont alatti ingatlant elidegeníti, akkor a jelen szerződésben megjelölt kötelezettséggel terhelten teszi azt, amelyről köteles az új tulajdonost a szerződés átadásával tájékoztatni.
11. Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a véleményezési, egyeztetési eljárás során a módosítással (kérelemmel) kapcsolatban negatív (elutasító, kifogásoló, feloldatlan, feloldhatatlan) vélemény, észrevétel érkezik; úgy a módosítást (kérelmet) elvesse. A kérelem elvetése esetén a 4. pont szerinti költség nem jár vissza. Kérelmező a tájékoztatást a szerződés aláírásával megértette.
12. Felek esetleges fogvitájuk elbírálására – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék illetékességét kötik ki.
13. Jelen szerződés aláírására Hatvan Város Önkormányzatának polgármesterét Hatvan Város Önkormányzat képviselő-testületének 874/2016. (XI. 24.) sz. Képv. test. határozata jogosítja fel.
14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) vonatkozó rendelkezései, továbbá a szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

Felek a jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukat minden tekintetben megfelelően rögzítő dokumentumot – képviselő esetében a képviselőre vonatkozó szabályok figyelembe vételével – jóváhagyólag írták alá.

Hatvan, 2016. ....

.....  
**Horváth Richárd**  
polgármester  
/Megrendelő/

.....  
**Bene László**  
/Kérelmező/

**Határozat száma : 875/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 869/2015. (XII. 17.) számú határozata alapján indult Hatvan Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó eljárás keretében szerződést köt Peigelbeck András, 3000 Hatvan, Kisfaludy utca 29/A. szám alatti lakossal a település rendezési tervének módosítására vonatkozóan a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződés megkötésére.”

**Határidő** : azonnal (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a főépítész útján

## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől

**Hatvan Város Önkormányzata**

- Székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- Törzsszám: 729370
- Adószám: 15729394-2-10
- Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
- Bankszámlaszám: 10403538-49575051-56561001
- Képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”)

másrésztől

**Peigelbeck András**

- Lakóhely:
- Adóazonosító jel:
- Személyigazolvány szám:
- mint Kérelmező (a továbbiakban: „**Kérelmező**”)

együttes említésük esetén Felek (továbbiakban: „**Felek**”) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A Kérelmező tulajdonában álló hatvani **5246 hrsz.-ú ingatlan**, Hatvan város jelenleg hatályos településrendezési terve szerint **Lk** jelű övezetében van.
2. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/A §-a szerinti jelen településrendezési szerződéssel a felek megállapodást kötnek abból a célból, hogy az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan Önkormányzat változtassa meg a város településrendezési tervét.
3. A 2. pont szerinti településrendezési tevékenység alapja Kérelmező által benyújtott kérelem, melyben foglaltak szerint az 1. pont szerinti területre igényelt szabályozási módosítása: **Óhatvanban a Hatvany Irén utcában az 5246 hrsz.-ú ingatlan Lk-területből Vt-területbe kerül átsorolásra.**
4. Az Önkormányzat tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a településrendezési eszközök módosítása több ingatlant fog érinteni. A rendezési terv módosításának költségét valamennyi a módosítással érintett ingatlantulajdonos köteles viselni a módosítással felmerülő költségből a kérelmezőt terhelő költség: nettó 120.000,-Ft.- + 27% ÁFA, bruttó **152.400,-Ft.- azaz százötvenkétezerévezredigyszáz Ft.**
5. A 4. pontban rögzített fizetési kötelezettség előre esedékes, melyet Kérelmező Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni a jelen szerződés hatályba lépését követően, legkésőbb 15 napon belül.
6. Amennyiben Kérelmező 15 napon belül fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, jelen szerződés hatályát veszti, megszűnik, nem áll be Önkormányzat jelen szerződésében vállalt kötelezettsége. A fentiekről Önkormányzat Kérelmezőt írásban értesíti.
7. Kérelmező a 4. pont szerinti díjat átutalással fizeti meg Önkormányzat Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett számlájára (10403538-49575051-56561001).
8. Önkormányzat az összeg befizetését követően vállalja a településrendezési terv módosítását.
9. Kérelmező vállalja a tárgyi területen, illetve indokolt esetben Hatvan város közigazgatási területén más, lehetőség szerint saját területen szükségessé váló, az egyeztetési, véleményezési eljárás során előírásra kerülő szabályozási, kompenzációs elemek (pl. védőfásítás, bioaktivitás-pótlás, stb.) megvalósítását. Amennyiben saját területen ez nem biztosítható, úgy vállalja az ehhez szükséges terület biztosítását.
10. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen településrendezési szerződés 2. és 3. pontban meghatározott célját a szerződés hatályba lépésétől számított 10 éven belül nem valósítja meg, úgy Önkormányzat további kártalanítás nélkül jogosult a megváltoztatott rendezési terv módosítás előtti eredeti állapot visszaállítására. Kérelmező kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az 1. pont alatti ingatlant elidegeníti, akkor a jelen szerződésben megjelölt kötelezettséggel terhelten teszi azt, amelyről köteles az új tulajdonost a szerződés átadásával tájékoztatni.
11. Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a véleményezési, egyeztetési eljárás során a módosítással (kérelemmel) kapcsolatban negatív (elutasító, kifogásoló, feloldatlan, feloldhatatlan) vélemény, észrevétel érkezik; úgy a módosítást (kérelmet) elvesse. A kérelem elvetése esetén a 4. pont szerinti költség nem jár vissza. Kérelmező a tájékoztatást a szerződés aláírásával megértette.



12. Felek esetleges fogvitájuk elbírálására – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék illetékességét kötik ki.
13. Jelen szerződés aláírására Hatvan Város Önkormányzatának polgármesterét Hatvan Város Önkormányzat képviselő-testületének 875/2016. (XI. 24.) sz. Képv. test. határozata jogosítja fel.
14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) vonatkozó rendelkezései, továbbá a szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

Felek a jelen szerzést közös elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukat minden tekintetben megfelelően rögzítő dokumentumot – képviselet esetén a képviseletre vonatkozó szabályok figyelembe vételével – jóváhagyólag írták alá.

Hatvan, 2016. ....

.....  
**Horváth Richárd**  
 polgármester  
 /Megrendelő/

.....  
**Peigelbeck András**  
 /Kérelmező/

**Határozat száma : 876/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 869/2015. (XII. 17.) számú határozata alapján indult Hatvan Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó eljárás keretében szerződést köt CENTERVILL Kft.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Pintér István u. 893/69) a település rendezési tervének módosítására vonatkozóan a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződés megkötésére.”

**H a t á r i d ő** : azonnal (szerződéskötésre)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a főépítész útján

### TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött  
 egyrészről

**Hatvan Város Önkormányzata**

- Székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- Törzsszám: 729370
- Adószám: 15729394-2-10
- Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
- Bankszámlaszám: 10403538-49575051-56561001
- Képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”)

másrészről

**CENTERVILL Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

- Rövidített név: CENTERVILL Kft.
- Székhely: 3000 Hatvan, Pintér István u. 893/69.
- Cégjegyzékszám: Cg. 10-09-022834
- Adószám: 11176165-2-10
- Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
- Bankszámlaszám: 10403538-35314552-00000000
- Képviseli: Nagy Zsolt ügyvezető
- mint Kérelmező (a továbbiakban: „**Kérelmező**”)

együttes említésük esetén Felek (továbbiakban: „**Felek**”) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A Kérelmező tulajdonában álló hatvani **759/5 hrsz.-ú ingatlan**, Hatvan város jelenleg hatályos településrendezési terve szerint **Ge** jelű építési övezetében van.
2. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/A §-a szerinti jelen településrendezési szerződéssel a felek megállapodást kötnek abból a célból, hogy

az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan Önkormányzat változtassa meg a város településrendezési tervét.

3. A 2. pont szerinti településrendezési tevékenység alapja Kérelmező által benyújtott kérelem, melyben foglaltak szerint az 1. pont szerinti területre igényelt szabályozási módosítása: **Újhatvan területén található 759/5 hrsz.-ú ingatlan egy részének Ge-területből Lk-területbe történő átsorolása, a beépítési paraméterek átértékelésével párhuzamosan.**
4. Az Önkormányzat tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a településrendezési eszközök módosítása több ingatlant fog érinteni. A rendezési terv módosításának költségét valamennyi a módosítással érintett ingatlantulajdonos köteles viselni a módosítással felmerülő költségből a kérelmezőt terhelő költség: nettó 1.230.000,-Ft. + 27% ÁFA, bruttó **1.562.100,-Ft.- azaz egymilliöttszázhatvankettőezerszáz Ft.**
5. A 4. pontban rögzített fizetési kötelezettség előre esedékes, melyet Kérelmező Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni a jelen szerződés hatályba lépését követően, legkésőbb 15 napon belül.
6. Amennyiben Kérelmező 15 napon belül fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, jelen szerződés hatályát veszti, megszűnik, nem áll be Önkormányzat jelen szerződésében vállalt kötelezettsége. A fentiekről Önkormányzat Kérelmezőt írásban értesíti.
7. Kérelmező a 4. pont szerinti díjat átutalással fizeti meg Önkormányzat Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett számlájára (10403538-49575051-56561001).
8. Önkormányzat az összeg befizetését követően vállalja a településrendezési terv módosítását.
9. Kérelmező vállalja a tárgyi területen, illetve indokolt esetben Hatvan város közigazgatási területén más, lehetőség szerint saját területen szükségessé váló, az egyeztetési, véleményezési eljárás során előírásra kerülő szabályozási, kompenzációs elemek (pl. védőfásítás, bioaktivitás-pótlás, stb.) megvalósítását. Amennyiben saját területen ez nem biztosítható, úgy vállalja az ehhez szükséges terület biztosítását.
10. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen településrendezési szerződés 2. és 3. pontban meghatározott célját a szerződés hatályba lépésétől számított 10 éven belül nem valósítja meg, úgy Önkormányzat további kártalanítás nélkül jogosult a megváltoztatott rendezési terv módosítás előtti eredeti állapot visszaállítására. Kérelmező kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az 1. pont alatti ingatlant elidegeníti, akkor a jelen szerződésben megjelölt kötelezettséggel terhelten teszi azt, amelyről köteles az új tulajdonost a szerződés átadásával tájékoztatni.
11. Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a véleményezési, egyeztetési eljárás során a módosítással (kérelemmel) kapcsolatban negatív (elutasító, kifogásoló, feloldatlan, feloldhatatlan) vélemény, észrevétel érkezik; úgy a módosítást (kérelmet) elvesse. A kérelem elvetése esetén a 4. pont szerinti költség nem jár vissza. Kérelmező a tájékoztatást a szerződés aláírásával megértette.
12. Felek esetleges fogvitájuk elbírálására – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék illetékességét kötik ki.
13. Jelen szerződés aláírására Hatvan Város Önkormányzatának polgármesterét Hatvan Város Önkormányzat képviselő-testületének 876/2016. (XI. 24.) sz. Képv. test. határozata jogosítja fel.
14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) vonatkozó rendelkezései, továbbá a szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

Felek a jelen szerzést közös elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukat minden tekintetben megfelelően rögzítő dokumentumot – képviselet esetén a képviseletre vonatkozó szabályok figyelembe vételével – jóváhagyólag írták alá.

Hatvan, 2016. ....

.....  
**Horváth Richárd**  
polgármester  
/Megrendelő/

.....  
**Nagy Zsolt**  
ügyvezető  
/Kérelmező/

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 869/2015. (XII. 17.) számú határozata alapján indult Hatvan Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó eljárás keretében szerződést köt Hatvan Projekt Kft.-vel (székhely: 1141 Budapest, Szugló utca 83-85.) a település rendezési tervének módosítására vonatkozóan a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződés megkötésére.”

**Határidő** : azonnal (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a főépítész útján

### TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől

**Hatvan Város Önkormányzata**

- Székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- Törzsszám: 729370
- Adószám: 15729394-2-10
- Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
- Bankszámlaszám: 10403538-49575051-56561001
- Képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”)

másrésztől

**Hatvan Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság**

- Rövidített név: Hatvan Projekt Kft.
- Székhely: 1141 Budapest, Szugló utca 83-85.
- Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-277120
- Adószám: 25471638-2-42
- Számlavezető: OTP Bank Nyrt.
- Bankszámlaszám: 11706023-21048425
- Képviseli: Pálfalvi Imre József ügyvezető
- mint Kérelmező (a továbbiakban: „**Kérelmező**”)

együttes említésük esetén Felek (továbbiakban: „**Felek**”) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A Kérelmező tulajdonában álló hatvani **5044/1, 5044/2, 5042/1 hrsz.-ú ingatlanok**, Hatvan város jelenleg hatályos településrendezési terve szerint **Ge** jelű övezetében vannak.
2. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/A §-a szerinti jelen településrendezési szerződéssel a felek megállapodást kötnek abból a célból, hogy az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan Önkormányzat változtassa meg a város településrendezési tervét.
3. A 2. pont szerinti településrendezési tevékenység alapja Kérelmező által benyújtott kérelem, melyben foglaltak szerint az 1. pont szerinti területre igényelt szabályozási módosítása: **Volt vágóhíd és Újélet utca folytatásában lévő tömbök egyéb ipari területi besorolásainak kisvárosias lakóterületté történő átminősítése.**
4. Az Önkormányzat tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a településrendezési eszközök módosítása több ingatlant fog érinteni. A rendezési terv módosításának költségét valamennyi a módosítással érintett ingatlanulajdonos köteles viselni a módosítással felmerülő költségből a kérelmezőt terhelő költség: nettó 1.230.000,-Ft. + 27% ÁFA, bruttó **1.562.100,-Ft.- azaz egymilliöttszázhatvankettőezerszáz Ft.**
5. A 4. pontban rögzített fizetési kötelezettség előre esedékes, melyet Kérelmező Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni a jelen szerződés hatályba lépését követően, legkésőbb 15 napon belül.
6. Amennyiben Kérelmező 15 napon belül fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, jelen szerződés hatályát veszti, megszűnik, nem áll be Önkormányzat jelen szerződésében vállalt kötelezettsége. A fentiekről Önkormányzat Kérelmezőt írásban értesíti.
7. Kérelmező a 4. pont szerinti díjat átutalással fizeti meg Önkormányzat Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett számlájára (10403538-49575051-56561001).
8. Önkormányzat az összeg befizetését követően vállalja a településrendezési terv módosítását.

9. Kérelmező vállalja a tárgyi területen, illetve indokolt esetben Hatvan város közigazgatási területén más, lehetőség szerint saját területen szükségessé váló, az egyeztetési, véleményezési eljárás során előírásra kerülő szabályozási, kompenzációs elemek (pl. védőfásítás, bioaktivitás-pótlás, stb.) megvalósítását. Amennyiben saját területen ez nem biztosítható, úgy vállalja az ehhez szükséges terület biztosítását.
10. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen településrendezési szerződés 2. és 3. pontban meghatározott célját a szerződés hatályba lépésétől számított 10 éven belül nem valósítja meg, úgy Önkormányzat további kártalanítás nélkül jogosult a megváltoztatott rendezési terv módosítás előtti eredeti állapot visszaállítására. Kérelmező kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az 1. pont alatti ingatlant elidegeníti, akkor a jelen szerződésben megjelölt kötelezettséggel terhelt teszi azt, amelyről köteles az új tulajdonost a szerződés átadásával tájékoztatni.
11. Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a véleményezési, egyeztetési eljárás során a módosítással (kérelemmel) kapcsolatban negatív (elutasító, kifogásoló, feloldatlan, feloldhatatlan) vélemény, észrevétel érkezik; úgy a módosítást (kérelmet) elvesse. A kérelem elvetése esetén a 4. pont szerinti költség nem jár vissza. Kérelmező a tájékoztatást a szerződés aláírásával megértette.
12. Felek esetleges fogvitájuk elbírálására – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék illetékességét kötik ki.
13. Jelen szerződés aláírására Hatvan Város Önkormányzatának polgármesterét Hatvan Város Önkormányzat képviselő-testületének 877/2016. (XI. 24.) sz. Képv. test. határozata jogosítja fel.
14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) vonatkozó rendelkezései, továbbá a szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

Felek a jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukat minden tekintetben megfelelően rögzítő dokumentumot – képviselet esetén a képviseletre vonatkozó szabályok figyelembe vételével – jóváhagyólag írták alá.

Hatvan, 2016. ....

.....  
**Horváth Richárd**  
 polgármester  
 /Megrendelő/

.....  
**Pálfalvi Imre József**  
 ügyvezető  
 /Kérelmező/

**Határozat száma : 878/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 869/2015. (XII. 17.) számú határozata alapján indult Hatvan Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó eljárás keretében szerződést köt Laczkó Krisztián, 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 88. szám alatti lakossal a település rendezési tervének módosítására vonatkozóan a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződés megkötésére.”

**Határidő** : azonnal (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a főépítész útján

### **TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött

egyrésztől

**Hatvan Város Önkormányzata**

- Székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- Törzsszám: 729370
- Adószám: 15729394-2-10
- Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
- Bankszámlaszám: 10403538-49575051-56561001
- Képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint Megrendelő (a továbbiakban: „Önkormányzat”)

másrésztől

**Laczkó Krisztián**

- lakóhely:
- adóazonosító:
- személyigazolvány szám:
- mint Kérelmező (a továbbiakban: „**Kérelmező**”)

együttes említésük esetén Felek (továbbiakban: „**Felek**”) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A Kérelmező tulajdonában álló hatvani **4073, 4074, 4076, 4077, 4080, 4081 hrsz.-ú ingatlanok**, Hatvan város jelenleg hatályos településrendezési terve szerint **Lk/1.2** jelű építési övezetében vannak.
2. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/A §-a szerinti jelen településrendezési szerződéssel a felek megállapodást kötnek abból a célból, hogy az 1. pont szerinti ingatlanra vonatkozóan Önkormányzat változtassa meg a város településrendezési tervét.
3. A 2. pont szerinti településrendezési tevékenység alapja Kérelmező által benyújtott kérelem, melyben foglaltak szerint az 1. pont szerinti területre igényelt szabályozási módosítása: **Óhatvani kisvárosias lakóterületek átsorolása Lk/1.3 jelű építési övezetbe.**
4. Az Önkormányzat tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a településrendezési eszközök módosítása több ingatlant fog érinteni. A rendezési terv módosításának költségét valamennyi a módosítással érintett ingatlanulajdonos köteles viselni a módosítással felmerülő költségből a kérelmezőt terhelő költség: nettó 120.000,-Ft. + 27% ÁFA, bruttó **152.400,-Ft.- azaz százötvenkétezerénegyezer Ft.**
5. A 4. pontban rögzített fizetési kötelezettség előre esedékes, melyet Kérelmező Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára köteles megfizetni a jelen szerződés hatályba lépését követően, legkésőbb 15 napon belül.
6. Amennyiben Kérelmező 15 napon belül fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, jelen szerződés hatályát veszti, megszűnik, nem áll be Önkormányzat jelen szerződésében vállalt kötelezettsége. A fentiekről Önkormányzat Kérelmezőt írásban értesíti.
7. Kérelmező a 4. pont szerinti díjat átutalással fizeti meg Önkormányzat Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett számlájára (10403538-49575051-56561001).
8. Önkormányzat az összeg befizetését követően vállalja a településrendezési terv módosítását.
9. Kérelmező vállalja a tárgyi területen, illetve indokolt esetben Hatvan város közigazgatási területén más, lehetőség szerint saját területen szükségessé váló, az egyeztetési, véleményezési eljárás során előírásra kerülő szabályozási, kompenzációs elemek (pl. védőfásítás, bioaktivitás-pótlás, stb.) megvalósítását. Amennyiben saját területen ez nem biztosítható, úgy vállalja az ehhez szükséges terület biztosítását.
10. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen településrendezési szerződés 2. és 3. pontban meghatározott célját a szerződés hatályba lépésétől számított 10 éven belül nem valósítja meg, úgy Önkormányzat további kártalanítás nélkül jogosult a megváltoztatott rendezési terv módosítás előtti eredeti állapot visszaállítására. Kérelmező kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az 1. pont alatti ingatlant elidegeníti, akkor a jelen szerződésben megjelölt kötelezettséggel terhelten teszi azt, amelyről köteles az új tulajdonost a szerződés átadásával tájékoztatni.
11. Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a véleményezési, egyeztetési eljárás során a módosítással (kérelemmel) kapcsolatban negatív (elutasító, kifogásoló, feloldatlan, feloldhatatlan) vélemény, észrevétel érkezik; úgy a módosítást (kérelmet) elvesse. A kérelem elvetése esetén a 4. pont szerinti költség nem jár vissza. Kérelmező a tájékoztatást a szerződés aláírásával megértette.
12. Felek esetleges fogvitájuk elbírálására – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék illetékességét kötik ki.
13. Jelen szerződés aláírására Hatvan Város Önkormányzatának polgármesterét Hatvan Város Önkormányzat képviselő-testületének 878/2016. (XI. 24.) sz. Képv. test. határozata jogosítja fel.
14. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) vonatkozó rendelkezései, továbbá a szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

Felek a jelen szerzőst közös elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukat minden tekintetben megfelelően rögzítő dokumentumot – képviselet esetén a képviseletre vonatkozó szabályok figyelembe vételével – jóváhagyólag írták alá.

Hatvan, 2016. ....

.....  
**Horváth Richárd**  
polgármester  
/Megrendelő/

.....  
**Laczkó Krisztián**  
/Kérelmező/

**Határozat száma : 879/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hatvan Város Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 442/2009. (VIII. 27.) számú határozatát az alábbi melléletek szerint módosítja:

- 1. melléklet:** Hatvan Város Településszerkezeti Fedvényterve M=1:5000
- 2. melléklet:** Hatvan Város Településszerkezeti Tervi leírásának módosítása
- 3. melléklet:** Változások
  - 3.1. melléklet: Változások bemutatása M=1:5000
  - 3.2. melléklet: Változások leírása
- 4. melléklet:** A változtatással érintett területek biológiai aktivitásérték-számítása
- 5. melléklet:** A későbbi biológiai aktivitásérték-számításnál alapul veendő BAE-érték”

**Határidő** : azonnal  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a főépítész útján

*(A 879/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)*

**Határozat száma : 880/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. évben a közterület használati díjakat nem emeli meg.”

**Határidő** : 2016. december 31.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

**Határozat száma : 881/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 15.) álláshelyeinek számát 2016. december 1. napjától 2 fővel bővíti, és így összesen: 87,5 álláshellyel hagyja jóvá.

A képviselő-testület a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat részére a létszámbővítésből eredő többletköltséget 2017. évi költségvetésébe beépíti.”

**Határidő** : 2016. december 1.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

**Határozat száma : 882/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 15.) alapító okiratát a határozat 1. sz. mellékletét képező módosító okiratnak megfelelően módosítja. A képviselő-testület a módosításokkal együtt jóváhagyja a határozat 2. sz. mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.”

**Határidő** : 2016. december 1.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

*(A 882/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat mellékletei a Jegyzői Irodán tekinthetők meg!)*

**Határozat száma : 883/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 15.) szakmai programját.”

**Határidő** : 2016. december 1.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

**Határozat száma : 884/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 15.) szervezeti és működési szabályzatát.”

**Határidő** : 2016. december 1.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

**Határozat száma : 885/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40. § (1) bekezdés d) pontja szerinti helyettes szülői feladatot 2016. december 1-től nem kívánja ellátni.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a működési engedély módosítására vonatkozó kérelem benyújtására.”

**Határidő** : 2016. december 1. (a működési engedély kérelem beadására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

**Határozat száma : 886/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 6310/8 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan-Nagygyombos területén lévő 8425 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépített terület megnevezésű ingatlan elidegenítésére irányuló 822/2016. (X. 27.) számú határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti az ÉPKAR Zrt. (székhelye: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.; cégjegyzék sz.: 01-10-044871; adószám: 11266101-2-43; képviseli: Szeivolt István vezérigazgató) részére bruttó 38.600.000,- Ft, azaz Harmincnyolcmillió-hatszáz ezer forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.”

**Határidő** : 2016. december 20. (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Határozat száma : 887/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. által üzemeltetett Vadászati élménytér és Gyermekfoglalkoztató belépőjegy árait; továbbá a Nagy Endre rendezvényterem, valamint a Gyermekfoglalkoztató terembérleti díjait 2016. december 1. napjától a határozat mellékletében foglaltak szerint módosítja azzal, hogy az ügyvezető a fenntartó képviselőjével együttesen esetenként jogosult a mellékletben meghatározott belépőjegy áraktól és terembérleti díjaktól eltérő, kedvezményes díjakat biztosítani.”

**Határidő** : 2016. december 1.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Vadászati Élménytér**

**Jegyárak**

Kategóriák	Teljes nyitva tartás esetén	Részleges működés esetén	Társ múzeumi belépő bemutatása esetén
	Díj	Díj	Díj
	Ft/fő	Ft/fő	Ft/fő
Élménytér			
6-18 éves kor között	800	400	640
Teljes árú	1 600	800	1 280
62 éves kortól	800	400	640
HungaryCard bemutatásával	1 200	800	960
Hatvan kártyával	1 200	800	960
Iskolai csoport ( min 10 fő)	600	300	480

Pedagógus	0	0	0
Fogyatékkal élő	0	0	0
Felnőtt csoport (min. 10 fő)	1 400	700	1 120
Kedvezményes felnőtt	800	400	800
Csúszdajegy 3 csúszás	300	300	300
Csúszdajegy 5 csúszás	450	450	450
Csúszdajegy 10 csúszás	800	800	800
<b>Gyermekfoglalkoztató</b>			
3-12 éves kor között	600	300	480
1-3 éves kor között	300	0	240
1-éves kor alatt	0	0	0
Csoport esetén ( min 10 fő)	500	250	400

#### Élménytér bérleti díjak

Helyiség	mennyiség	nettó	ÁFA	bruttó
		Díj		Díj
		Ft	Ft	Ft
<b>Nagy Endre rendezvényterem</b>	alkalom	200 000	54 000	254 000
<b>Nagy Endre rendezvényterem óradíjas</b>				
alapdíj	alkalom	60 000	16 200	76 200
plusz óradíj	óra	25 000	6 750	31 750
<b>Gyermekfoglalkoztató épülete</b>	alkalom	40 000	10 800	50 800
<b>Gyermekfoglalkoztató épülete óradíjas</b>				
alapdíj	alkalom	5 000	1 350	6 350
plusz óradíj	óra	5 000	1 350	6 350

**Határozat száma \_\_\_\_\_ : 888/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (3000 Hatvan, Kossuth tér 12.) belépőjegy árait 2016. december 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

<b>Jegyárak</b>	
Teljes árú	1200 Ft
0-6 éves korig	Ingyenes, ajándék ital nélkül
Kedvezményes jegy*	600 Ft
<b>Kedvezményes jegy*</b> <b>Hatvan kártya vagy</b> <b>HungaryCard felmutatásával</b>	<b>300 Ft</b>
Felnőtt csoport jegy	1000 Ft
Diák/Nyugdíjas csoportjegy	600 Ft
Fotójegy/gép	500 Ft
Sörfözde látogatójegy	350 Ft
<b>Hatvan kártyával belépődíj</b>	<b>600 Ft</b>
<b>HungaryCard kártya felmutatásával belépőjegy</b>	<b>600 Ft</b>
<b>Tárlatvezetési díjak</b>	



Osztályoknak/nyugdíjasoknak	200 Ft/fő
Csoportoknak (1-15 fő magyar nyelven)	400 Ft/fő
Csoportoknak (1-15 fő idegen nyelven)	400 Ft/fő
<b>Múzeumpedagógiai Órák</b>	
Óvodásoknak	200 Ft/fő
Iskolásoknak	200 Ft/fő

\*Felnőtt (62-70 év között) / kedvezményes családi felnőtt (legalább két 18 év alatti személyt kísérő, egy/két szülő vagy közeli hozzátartozó) / ifjúsági (6-26 éves) magyar és EGT állampolgárok részére.  
Az intézmény vezetése ezen felül különféle akciókat szervezhet az intézmény költségvetési egyensúlyát figyelembe véve, melyről előzetesen a Gazdálkodási Irodát írásban értesíteni köteles.”

**Határidő** : 2016. december 1. (alkalmazásra)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 889/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Városgondnokság (3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) javaslata alapján elfogadja a Lombkorona sétány és kerékpáros kalandpark nyitvatartási rendjét a határozat melléklete szerint.”

**Határidő** : 2016. november 30. (üzemeltető értesítésére)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Lombkorona sétány és kerékpáros kalandpark  
Szűnyog-sziget  
nyitva tartási rend:**

**Lombkorona sétány nyitva tartási ideje:**

március 2-től április 30-ig  
hétfő-vasárnap: 8.00 órától 17.00 óráig

május 1-jétől szeptember 30-ig  
hétfő-vasárnap: 8.00 órától 20.00 óráig

október 1-jétől november 30-ig  
hétfő-vasárnap: 8.00 órától 17.00 óráig

december 1-jétől március 1-jéig  
hétfő-vasárnap: 8.00 órától 16.00 óráig

**Kerékpáros kalandpark nyitva tartási ideje:**

április 3-tól június 15-ig  
hétfő-péntek: 14.00 órától 19.00 óráig  
szombat-vasárnap: 10.00 órától 19.00 óráig

június 16-tól augusztus 31-ig  
hétfő-vasárnap: 10.00 órától 19.00 óráig

szeptember 1-jétől október 15-ig  
hétfő-péntek: 14.00 órától 19.00 óráig  
szombat-vasárnap: 10.00 órától 19.00 óráig

október 16-tól április 2-ig  
Zárva

Az üzemeltető a fenntartó képviselőjével történt előzetes egyeztetést követően, különös tekintettel az időjárási viszonyokra, a nyitva tartás rendjétől eltérhet.

**Határozat száma : 890/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozik a Megyei Jogú Városok Szövetségének felhívásához, és a szövetséggel együtt kéri, hogy az Európai Bizottság hallja meg a magyar és európai polgárok hangját! Vonja vissza a kötelező betelepítési kvótákról szóló terveket, és tegyen meg mindent a schengeni határok, valamint az európai polgárok védelme érdekében!

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.”

**Határidő** : 2016. november 25.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere

**Csatlakozás a Megyei Jogú Városok Szövetségének felhívásához**

A magyar emberek, Európában elsőként, népszavazáson nyilváníthatták ki véleményüket az Európai Bizottság kötelező betelepítési kvótára vonatkozó terveiről.

Nekünk, demokratikusan választott települési vezetőknek, kötelességünk tiszteletben tartani választóink akaratát. A népszavazás alkalmával a magyar emberek egyértelműen és világosan állást foglaltak. 98%-ot meghaladó arányban utasították el a kötelező betelepítésről szóló brüsszeli terveket.

Ezúton csatlakozom Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetség elnökének felhívásához. Együtt kérjük az Európai Bizottságot, hogy hallja meg a magyar és európai polgárok hangját! Vonja vissza a kötelező betelepítési kvótákról szóló terveket, és tegyen meg mindent a schengeni határok és az európai polgárok védelme érdekében.

Hatvan  
település

Horváth Richárd  
polgármester

**Határozat száma : 891/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a menetrend szerinti autóbuszjárással történő helyi személyszállítás tárgyában a KMKK Középképlet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt.-vel (székhely: 5000 Szolnok, Nagysándor József út 24.), mint Szolgáltatóval fennálló szerződésnek a teljesítési időtartam meghosszabbítása és a közlekedési díjak változása tekintetében szükséges módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződés aláírására.”

**Határidő** : 2016. december 10. (a szerződés aláírására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

*(A 891/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)*

**Határozat száma : 892/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi a Hatvan Város Önkormányzata és a Magyar Államvasutak Zrt. (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) között 2016. július 1. napjától kezdődően határozatlan időre, zöldfelület és épület karbantartási munkákra vonatkozóan megkötött együttműködési megállapodás 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására azzal, hogy a dokumentumot utólagos jóváhagyásra terjessze a képviselő-testület elé.”

**Határidő** : 2016. december 31.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma : 893/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ovi-Foci Közhasznú Alapítvány 2015/2016. évi „Nemzeti Ovi-Foci, Ovi-Sport Program” elszámolása szerinti maradványösszeget (amely előre láthatólag kb. 60.000,- Ft) felajánlja az Alapítvány Ovi-Tollas Oktatási Programja javára. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az ehhez szükséges dokumentumok aláírására.”

**Határidő** : 2016. december 31. (felajánlás megtételére)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma : 894/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyar Kézilabda Szövetség által meghirdetett Országos Tornaterem Felújítási Programjához. Az igényelhető támogatás összege legalább 5 millió forint, de legfeljebb 50 millió forint lehet. A pályázat célja a Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola tornaterme pályaburkolatának felújítása/cseréje, valamint világítás/elektromos hálózat korszerűsítése. Az előzetes költségkalkulációk alapján a fejlesztés becsült költsége bruttó 25 millió forint. A pályázati biztosíték összege az igényelt felújítás összegének az 5%-a, jelen esetben 1.250.000.- Ft, mely Hatvan Város Önkormányzata költségvetésében a felhalmozási kiadások között szereplő Bástya úti közvilágításának T-Com hálózat kiépítése költséghelyről való átcsoportosítással biztosított. A képviselő-testület a beruházási összeg 30%-át gazdagodás megtérítési előleg jogcímen az MKSZ által megjelölt számlára megfizeti, mely Hatvan Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetésébe beépítésre kerül. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, a pályázattal kapcsolatban történő eljárásra.”

**Határidő** : 2016. november 25. (pályázat benyújtására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma : 895/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Kézilabda Szövetség által meghirdetett Országos Tornaterem Felújítási Program pályázat előkészítésére és lebonyolítására pályázati munkacsoportot választ. A munkacsoport a 649/2010. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Pályázati és projekt eljárásrendi szabályzat alapján köteles eljárni.

A pályázati munkacsoport a következő személyekből áll:

- 1.) Lestyán Balázs alpolgármester,
- 2.) Jagodics István a Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola igazgatója,
- 3.) Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető.
- 4.) Papp Csaba beruházási ügyintéző,
- 5.) Rácz Gabriella pályázati ügyintéző.”

**Határidő** : 2016. november 24. (munkacsoport megalakulására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma : 896/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem emeli az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakáscélú helyiségek bérleti díját 2017. január 1-jétől.”

**Határidő** : 2016. december 9. (üzemeltető értesítésére)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma : 897/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem emeli a temetési helyek díját 2017. január 1-jétől.”

**Határidő** : 2016. december 9. (üzemeltető értesítésére)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma : 898/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja az önkormányzati fenntartású intézmények 2016. évi felújítási, tervszerű és időszakos karbantartási keret felosztásának elfogadásáról szóló 156/2016. (II. 25.) számú határozatát annyiban, hogy annak melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.”

**Határidő** : 2016. december 31. (feladatok végrehajtására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2016. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszakos karbantartási feladatterv	
<b>Óvodák</b>	<b>(bruttó eFt)</b>
<b>Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)</b>	
Biztonsági kerítés építése a gyermekudvar utca felőli részére	225

Udvari játszóeszközök (minibástya csúszdával és ovál fészekhinta) beszerzése és telepítése	500
<b>Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)</b>	
Gázóra helyiség tetejének a cseréje (4m <sup>2</sup> )	25
Redőnyök átalakítása és visszaszerelése	113
<b>Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)</b>	
Járda kiszélesítése a konyháig	112
<b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 10.)</b>	
Belső járdák burkolatának cseréje térköre	1 034
<b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvodája (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 13.)</b>	
Belső járdák burkolatának cseréje térköre	464
<b>Hatvani Brunsvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 44.)</b>	
Szilárd burkolat készítése kiszálláshoz parkoló melletti zöldterületen	650
Melegvíz keverő szelepek cseréje	416
<b>Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros Lázár út 49-51.)</b>	
Szennyvízcsatorna épületen kívüli szakaszának cseréje	552
<b>Általános iskolák</b>	
<b>Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.)</b>	
Anyagköltség támogatása az udvari kerékpártároló tetőfedésével kapcsolatban	60
<b>Hatvani 5. Sz. Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság u. 13.)</b>	
Tornatermi tetőszigetelés	3 150
Sérült kerítés javítása	102
Érintésvédelmi felülvizsgálat során feltárt hiányosságok javítása	480
Markovits Kálmán Városi Uszodával közös tűzjelző rendszer szétválasztása	2 278
<b>Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.)</b>	
Fizikaterem átalakítása	0
Tornatermi öltöző és vizesblokk felújítása	6 995
<b>Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.)</b>	
Tornatermi öltöző és vizesblokk felújítása	13 109
Érintésvédelmi felülvizsgálat során feltárt hiányosságok javítása	972
<b>Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (3000 Hatvan, Rákóczi út 4.)</b>	
Szilárd burkolat készítése a konyhához	616
Tornaterem tetejének javítása	138
Tűzjelző rendszerének teljes felújítása	745
<b>Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola (3000 Hatvan, Ratkó József u. 10.)</b>	
Földszinten a balesetveszélyes járólapok kijavítása	150
Lépcsőkön lévő sérült csúszásgátlók pótlása, cseréje	96
<b>Középiskolák</b>	
<b>Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.)</b>	
Egyes tantermeinek és folyosószakaszának tisztasági festése	868
<b>Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat:</b>	
<b>Szociális Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)</b>	
Halacska csoport udvarán a járda és a csatorna közötti betonszélek biztonságossá tétele	11
<b>Hajós A. úti Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 5.)</b>	
Terasz ajtó és ablak cseréje	232

<b>Kocsis Albert Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint u. 36.)</b>	
Egyes helyiségek festése	250
Gázkonvektor cseréje	111
<b>Ady Endre Könyvtár Újhatvani Fiókkönyvtár (3000 Hatvan, Mészáros Lázár út 13.)</b>	
Tetőjavítás	129
<b>KLIK intézményfenntartó (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 3.)</b>	
Kazáncsere	360
tartalékkeret	0
<b>Összesen:</b>	<b>34 943</b>

**Határozat száma : 899/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KLIK Hatvani Tankerületének elhelyezésére szolgáló, önkormányzati tulajdonú épület (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 3.) gázkazánjának cseréjével Vasas Tibor egyéni vállalkozót (székhely: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 12. V/20.) bízta meg bruttó 360.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között az Újhatvani temető fejlesztése (szoc. parcella kialakítása, térburkolat készítés) költséghelyről kerül átcsoportosításra.”

**Határidő** : azonnal (szerződéskötésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma : 900/2016. (XI. 24.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.) udvarán lévő kerékpártároló építőanyag vásárlására anyagköltség címen bruttó 60.000,- Ft-ot biztosít.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között az Újhatvani temető fejlesztése (szoc. parcella kialakítása, térburkolat készítés) költséghelyről kerül átcsoportosításra.”

**Határidő** : azonnal (szerződéskötésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma : 901/2016. (XI. 24.) zü. sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy [REDACTED] (anyja neve: [REDACTED], lakik: [REDACTED].) nyolcadik évfolyamos tanuló Hatvan képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetség gondozó Programban.

Hatvan Város Önkormányzata vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétele idejére – maximum 5 tanévre, tanévenként 10 hónapra – havi 6.000,- forint ösztöndíjat nyújt. A 2017. költségvetési évben a tanuló támogatása 24.000,- Ft, amely összeg Hatvan város költségvetési rendeletébe beépítésre kerül. 2018-tól kezdődően a programban való részvétel idejére az ösztöndíj összegét az adott évi költségvetési rendeletben tervezni kell. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetség gondozó Programba történő jelentkezéséhez készült pályázatát és a jelen határozatot az alábbi határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.”

**Határidő** : 2016. december 8.

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma : 902/2016. (XI. 24.) zü. sz. képv. test. hat.**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzati hatósági ügygel kapcsolatos döntést hozott.

**Határozat száma : 903/2016. (XI. 24.) zü. sz. képv. test. hat.**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete önkormányzati hatósági ügygel kapcsolatos döntést hozott.

**FELELŐS KIADÓ:** Horváth Richárd polgármester  
**Szerkesztette:** Lukács László  
**Készült:** 45 példányban  
**Szerkesztőség:** 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.