

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. december 29-én** 9.30 órakor megtartott rendkívüli **nyílt** ülésén.

**Az ülés helye:** Városháza emeleti nagyterme.

**Jelen voltak:** *(Csatolt jelenléti ív alapján!)*

Horváth Richárd	polgármester
Lestyán Balázs	alpolgármester
Szinyei András	alpolgármester
Basa Zoltán	képviselő
Kondek Zsolt	képviselő
Köves Gábor Nándorné	képviselő
Nádas Sándor	képviselő
Palik Józsefné	képviselő
Papp István	képviselő
Tarsoly Imre	képviselő
Tóth György István	képviselő

**A meghívottak közül az ülésen megjelentek:**

dr. Szikszai Márta                      jegyző  
dr. Kovács Éva                            aljegyző

Bánkutiné Katona Mária              gazdálkodási irodavezető  
Nagy Ferenc                                a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati  
Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Gecsey János                              informatikus, szavazógép-kezelő  
Lukács László                              törvényességi ellenőrzési és szervezési osztályvezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Jávorkáné Jenei Katalin

\* \* \*

**Horváth Richárd polgármester**

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülésünkön. Az ülés azért rendkívüli, mert az előterjesztéssel kapcsolatos levelet december 18-án adták postára, és december 23-án érkezett meg a hivatalba, de elektronikusan még azóta sem érkezett ezzel kapcsolatban semmi. Mivel papír alapon történik az ügyintézés, ezért nekünk is papír alapon kell reagálnunk erre, ez indokolja, hogy sürgősséggel kell ezt tárgyalnunk.

Megállapítom, hogy 11 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes.

*Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirendre vonatkozóan más javaslata? Mivel nem volt, ezért kérte, hogy aki a napirendet elfogadja, igennel szavazzon!*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**911/2015. (XII. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. december 29-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

**N A P I R E N D****NYÍLT ÜLÉS:**

1. Előterjesztés a „Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában” című projekttel kapcsolatos döntésekről

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

\* \* \*

**1. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS A „KÖRNYEZETI ÉS ENERGETIKAI NON-PROFIT INFORMÁCIÓS  
KÖZPONT KIALAKÍTÁSA HATVAN VÁROSÁBAN” CÍMŰ PROJEKTTEL  
KAPCSOLATOS DÖNTÉSEKRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

Az előterjesztés igen alapos, leírja, hogy mi mindent tett az önkormányzat ebben az ügyben. Több dolgot is ki szeretnék ebből emelni. A közétkeztetéssel kapcsolatos történések is, illetve ez a történet is beállítható egy sorba, amik nem véletlenül történnek Hatvan kapcsán. Láthatatlan kezek dolgoznak, vagy fut a bosszú szoftver, ki hogyan értékeli, de mindenképpen azt szeretném hangsúlyozni, hogy ha már ezek a láthatatlan kezek nem segítenek, legalább ne ellenünk dolgozzanak. Akár személy szerint engem ki is lehet ebből a körből emelni, és mondjuk azt, hogy a polgármester ellen dolgoznak, de nem így van, itt nem a polgármesterről van szó, hanem egy egész városról, 21.300 lakosról. Elég szomorú, ha így gondolkodnak, hogy a bosszú szoftver már eddig is eljutott, hogy nem számít sem pénz, sem paripa, sem posztó, csak maga a bosszú.

Önmagában véve azt kell tudni, hogy az önkormányzat eddig is mindent megtett azért, hogy ez a projekt működjön. Több alkalommal is megpróbáltunk egyeztetni a kivitelezővel, több alkalommal jeleztük a minisztérium felé is, hogy a kivitelező lemaradásban van. Ennek alapján a minisztérium megtehetette volna, hogy a projektmenedzsment költségére kijelöl egy projektfelelőst a minisztérium részéről, ha úgy látja, hogy ez a projekt nem megfelelőképpen folyik, de nem tette meg. Ugyanakkor megtehetette volna azt – mivel ez egy kiemelt államilag projekt –, hogy ezt ütemezi, és azt mondja, hogy ami elkészült, azt beteszi ebbe az európai uniós ciklusba, ami pedig nem készült el, azt beteszi a következő európai uniós ciklusba. Kíváncsi lennék, hogy pl. a metró építésénél, ha nem így teszik, akkor mi történt volna. Ez is egy kiemelt állami projekt, igaz hogy nem több milliárdos, hanem csak 800 millió. Ezek sajnos nem történtek meg.

Nagyon komoly perre számítunk a kivitelező kapcsán, illetve még vizsgáljuk azok felelősségét, akik ebben az ügyben benne vannak, akár az önkormányzatról is beszélhetek. Amikor láttuk, hogy baj van, akkor egy igazságügyi szakértőt is alkalmaztunk a projekt kapcsán, aki leírta és megfogalmazta azt, hogy ez hol tart. A műszaki ellenőr saját szavaival egy megbeszélés kapcsán megfogalmazta – ez is benne van az előterjesztésben –, hogy a kivitelező nem vonult fel olyan erőforrással, mint amilyennel kellett volna. Többször is kértük az ütemezéseket a kivitelezőtől, hogyan gondolja ezt megvalósítani a projekt lezárási időszakában, ez nem történt meg. Az eredeti ütemtervhez képest, amit benyújtottak, ahhoz képest is komoly lemaradásban voltak folyamatosan. Azt kell mondjam, hogy ezek a láthatatlan kezek nagyon erősen dolgoztak ezen a projekten, hogy ez így sikerüljön, de ez minket nem tör meg, és nem hagyjuk, hogy ez negatívan befolyásoljon minket.

Ahogy már mondtam, láttuk, hogy ezzel a projekttel komoly probléma lesz, így a továbblépés lehetőségét is elkezdjük időben vizsgálni, illetve a finanszírozási lehetőségét is ennek a projektnek. Azt a beépített munkát, ami abban az épületben van, semmiképpen sem hagyjuk elveszni, nem hagyjuk, hogy a bosszú szoftvernek egy mauzóleuma legyen ez az épület, hanem tovább szeretnénk lépni. Több lehetőséget is vizsgáltunk. Egyfelől megvizsgáltuk azt, hogy a közösségi főiskolát a szállással együtt hogyan tudjuk majd elhelyezni ebben az épületben. Ennek az a függvénye, hogy ha a közösségi főiskola olyan siker lesz, amilyenre mi számítunk, akkor felfutó rendszerben már a fiúkollégium is három éven belül ki fogja magát nőni, tehát addigra ott szállást és közösségi főiskolát tudunk létrehozni abban az épületben. Tudjuk, hogy mely pályázati forrásból lehet ezt megvalósítani, illetve van egy másik elképzelés is, meglátjuk, melyik tud befutni. Tárgyaltunk már szálloda befektetőkkel Hatvan kapcsán. Egy idegen tulajdonú épületre tárgyaltuk mi ezt annak idején. A Kristály kastély épületéről van szó, olyan konstrukcióban, hogy a Kristály kastély, plusz még az önkormányzati területből 1-2 hektár kellene ennek a szálloda befektetőnek ahhoz, hogy ott egy megfelelő méretű szállodát létre tudjon hozni. Ezen projekt kapcsán továbblépünk, és megvizsgáljuk annak a lehetőségét, hogy a szárazmalom épületében – hiszen ez a pénz oda már be van építve, a tető lecserélésre került, benne vannak az új nyílászárók, belül a gipszkartonozás is folyamatban volt – kialakítsuk a szállodát.

Ami kérdés, hogy a közösségi főiskola elindulása után mekkora lesz a sikere, hányan iratkoznak be, és ennek függvényében fogunk továbblépni. Ez a szám hamarosan meg is lesz, tehát így lépünk tovább.

Ami a jogi utat illeti, mindenképpen jogi útra fogjuk terelni az ügyet, és az utolsó fillért is ki fogjuk perelni abból, aki ezért felelős.

Összességében erről van szó. Sok mindent el lehet mondani erről a történetről és sok mindent nem. Egy biztos, hogy az önkormányzat és ez a városvezetés mindent meg fog tenni azért, hogy a felelősöket megtaláljuk és fülön csípjük.

#### **Palik Józsefné képviselő**

Bejelentem, hogy Basa Zoltán képviselő úr és én is tartózkodni fogunk a szavazásnál, mivel az első pillanattól kezdve nem támogattuk ezt a projektet. Azt gondolom, hogy akkor vagyunk hitelesek, ha most tartózkodunk, de egyébként az első három határozati javaslattal, a jogi lépésekkel teljesen egyetértünk, de mivel korábban nem támogattuk, ezért tartózkodni fogunk.

#### **Tóth György István képviselő**

Tényleg elég szomorú ez a történet. Hitelt ugye nem kell felvenni azért, hogy ezt visszafizessük?

#### **Horváth Richárd polgármester**

Nem kell hitelt felvenni. Ahogy már mondtam, készültünk erre az eshetőségre, hogy ez lesz a történet lényege. Ahogy látszik is az előterjesztésből, 142 millió forint ott van az önkormányzat számláján, tehát azt visszafizetjük, és van ez a kb. 250 millió forint, amelyet vissza kell még fizetnünk. Készültünk rá és számoltunk vele, viszont ez a jövő évi terveinket semmiképpen nem befolyásolhatja és nem is fogja befolyásolni. Sokkal jobb lenne, ha ezt a 250 millió forintot a jövő év folyamán pl. fejlesztésre tudnánk fordítani, de ez nem így alakult.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 4 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 4 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 2 tartózkodással a következő határozatokat hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 912/2015. (XII. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Kiviteli tervek elkészítése és kivitelezési munkák megrendelése a KEOP-6.5.0/14 azonosítójával „Környezeti és energetikai non-profit

információs központ kialakítása Hatvan városában” című pályázattal összefüggésben” a Bástya Millenium Zrt.-vel (székhely: 1163 Budapest, Cziráki u. 26-32.) 2015. augusztus 26. napján megkötött vállalkozási szerződést annak V.12. és IX.2. pontjai alapján a mai nappal (2015. december 29.) azonnali hatállyal felmondja a vállalkozó késedelme, illetve nem teljesítése, mint folyamatos és súlyos szerződésszegő magatartása miatt, valamint a vállalkozási szerződés V.2. pontjában foglalt további kötelezettségei megszegése miatt.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert - a vállalkozási szerződés azonnali hatályú megszüntetése miatt - a vállalkozási szerződés IX.6. pontjában foglaltak teljesítésére szólítsa fel a vállalkozót arra, hogy a munkaterület megrendelő részére történő birtokba adására 2016. január 8. napjáig kerüljön sor.

**Határidő** : azonnal (az azonnali hatályú felmondás közlésére és felszólításra)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 913/2015. (XII. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bástya Millenium Zrt.-vel (székhely: 1163 Budapest, Cziráki u. 26-32.) szemben a „Kiviteli tervek elkészítése és kivitelezési munkák megrendelése a KEOP-6.5.0/14 azonosítószámú „Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában” című pályázattal összefüggésben” 2015. augusztus 26. napján megkötött vállalkozási szerződés V.11. pontja alapján a vállalkozó késedelme, illetve nem teljesítése, szerződésszegő magatartása miatt, illetve alatt bekövetkezett minden az Önkormányzatot ért kár megtérítése iránt kártérítési igényt kíván érvényesíteni.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Bástya Millenium Zrt.-vel szemben az Önkormányzat fenti igényeinek érvényesítése érdekében szükséges jogi eljárásokat megindítsa (peren kívüli egyeztetések, peres és nem peres eljárások), azzal, hogy annak eredményéről utólagosan a soron következő testületi ülésen számoljon be.

**Határidő** : azonnal (az eljárások megindítására)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 914/2015. (XII. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KEOP-6.5.0/14 azonosítószámú „Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában” című pályázattal összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekthez kapcsolódó megkötött szerződések – kivéve a kivitelezésre a Bástya Millenium Zrt.-vel megkötött szerződést – megszüntetésére az egyeztető tárgyalásokat kezdje meg.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tárgyalások eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet, és a megszüntető okiratokat jóváhagyás érdekében nyújtsa be a képviselő-testület részére.

**Határidő** : azonnal (a tárgyalások megkezdésére)

2016. január 28. (szerződést megszüntető okiratok betérjesztésére)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
915/2015. (XII. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KEOP-6.5.0/14 azonosítószámú „Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában” című pályázattal összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekthez a támogatásból lehívott összeg 389.576.731,-Ft-ot, valamint ezen összeg Ptk. 6:47 §-ában rögzített mértékű kamata haladéktalanul, de legkésőbb az elállásról szóló jognyilatkozat kézhezvételétől, azaz 2015. december 23. napjától számított 30 napon belül Támogató részére történő visszautalása iránt intézkedjen.

Pénzügyi fedezet Hatvan Város 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II.19.) önkormányzati rendeletében az alábbiak szerint rendelkezésre áll:

- 142.214.000,-Ft előleg visszafizetésére az önkormányzat számláján,
- 247.362.731,-Ft és Ptk.6:47. §-a szerinti kamatai visszafizetésére a többletadó bevétel terhére.

**H a t á r i d ő** : 2016. január 22. (a támogatás és kamata visszautalására)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Horváth Richárd polgármester**

Szeretném megköszönni minden kollégának a munkáját, és mindenkinek eredményekkel teli boldog új évet kívánok!

*Megköszönte a képviselőknek és a meghívottaknak az ülésen való részvételt, és a nyílt ülést befejezettnek nyilvánította.*

K.m.f.

**DR. SZIKSZAI MÁRTA**  
jegyző

**HORVÁTH RICHÁRD**  
polgármester